JOSE VICENTE FARIÑOS MOLINA (1 de 1)
Secretari-Interventor
Data Signatura : 21/10/2026
HASH: 3e1d8e1f1b842eb8283a08233831820 4a

INFORME DE SECRETARIA-INTERVENCIÓ

Exp. núm. 1241/2025

En compliment del que s'estableix en l'article 3 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, emet el següent, **INFORME,** tenint en compte els següents

ANTECEDENTS DE FET

VISTA la proposta subscrita pel Sr Alcalde-President, que presenta per a la seua tramitació en els següents termes:

Objecte: Contratació del servei de manteniment d'ascensors ubicats a edificas municipals.

I tenint en compte els següents

FONAMENTS DE DRET

I.- La legislación que resulta d'aplicació és la següent:

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
Llei 7/85, Reguladora de les Bases de Règim Local
Llei 8/2010, de Règim Local Valencià
Llei 39/2015, de Procediment Administratiu Comú de les AAPP

II.- Naturalesa jurídica de la prestació.-

CONSIDERANT l'objecte del contracte, així com allò que es disposa en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el contracte plantejat per l'Alcalde de Benimodo té la naturalesa administrativa de:

- Contracte de Serveis (art 17 de la Llei 9/2017)

III.- Actuacions Prèvies.-

L'art 126 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estableix el següent:

> *"La celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant*

Codi Validació: 9C4L6579T77QPZ42543GF3FJY
Verificació: https://benimodo.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

la necessitat del contracte en els termes previstos en l'article 28 d'aquesta Llei i que haurà de ser publicat en el perfil de contractant.
4. En l'expedient es justificarà adequadament:
a) L'elecció del procediment de licitació.
b) La classificació que s'exigisca als participants.
c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que es tindran en consideració per a adjudicar el contracte, així com les condicions especials d'execució d'aquest.
d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent sempre els costos laborals si existiren.
e) La necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seua relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional.
f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, en el seu cas."

IV.- JUSTIFICACIÓ INSUFICIENCIA DE MITJANS.-

La prestació de servici es realitzarà normalment per la propia Administració pels seus propis mitjans conforme a l'article 33.3 LCSP. No obstant això, quan manque de mitjans suficients, es deurà prèviament justificar degudament en l'expedient.

El contracte actual, que té per objecte el servei consistent en el manteniment del ascensors ubicats a edificis municipals.

En el moment actual de la plantilla de personal, que es troba minorada a conseqüència de jubilacions, no té personal qualificat que puga desenvolupar estos serveis.

D'altra banda, el servici a prestar requerix d'una qualificació tècnica, que exigix per a garantia de l'usuari, la seua contractació externa

La insuficiència de mitjans personals i l'exigència de mitjans materials requerix l'adjudicació del contracte a una empresa especialitzada.

(DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT, COM CONSTA AL MARGE)

Codi Validació: 9C4L6579T77QPZ42543GF3FJY
Verificació: https://benimodo.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2