



Ajuntament de Benimodo

MEMÒRIA INICI EXPEDIENT

EXPEDIENT: 358/2026
Procediment: Contractació

FRANCISCO TERUEL MACHÍ, Alcalde-President de l'Excm. Ajuntament de Benimodo, en virtut de les competències que la legislació en matèria de règim local m'atribueix, i tenint en consideració els següents:

1.- Motivació necessitat contractació.-

Per la present Alcaldia es planteja la necessitat de contractar el servei relatiu a:

- La direcció facultativa, així com coordinació de seguretat i salut de l'obra: "Reforma del Consultori mèdic de Benimodo"

MOTIVACIÓ: El present contracte sorgeix davant la necessitat d'iniciar l'obra "Reforma del Consultori mèdic de Benimodo", tenint prevista l'adjudicació al llarg del mes de març.

2.- Marc normatiu.-

La legislació que resulta d'aplicació és la següent-Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Llei 7/85, Reguladora de les Bases de Règim Local
- Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals
- Llei 39/2015, de Procediment Administratiu Comú de les AAPP.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 7/85, Reguladora de les Bases de Règim Local
- Llei 8/2010, de Règim Local Valencià
- Llei 39/2015, de Procediment Administratiu Comú de les AAPP

3.- Qualificació del contracte.-

El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, que estableix el següent:

" Son contractes de servicis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenrotllament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat distint d'una obra o subministrament, incloent aquells en què l'adjudicatari s'obligue a executar el servici de manera successiva i per preu unitari.

Ajuntament de Benimodo

Plaça Major, 1, Benimodo. 46291 (Valencia). Tfno. 961818800. Fax: 962993496





Ajuntament de Benimodo

No podran ser objecte d'estos contractes els servicis que impliquen exercici de l'autoritat inherent als poders públics."

4.- Objecte del contracte.-

L'objecte del contracte és la contractació del servei de direcció facultativa, així com la coordinació de seguretat i salut de l'obra: "Reforma del Consultori mèdic de Benimodo".

5.- Duració del contracte.-

VIST allò que es disposa en l'article 29 de la Llei 9/2017, LCS, que estableix el següent:

" La duració dels contractes del sector públic haurà d'establir-se tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització d'estes, sense perjudi de les normes especials aplicables a determinats contractes.

El contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seues característiques romanguen inalterables durant el període de duració d'estes, sense perjudi de les modificacions que es puguen introduir de conformitat amb el que s'establix en els articles 203 a 207 de la present Llei.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produísca almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, llevat que en el plec que regisca el contracte s'establisca un major. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes la duració dels quals fora inferior a dos mesos."

Considerant la naturalesa del contracte, es considera que el termini de duració serà de 3 mesos, segons s'estableix al projecte bàsic i d'execució de l'obra i al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

La duració del contracte es comptarà a partir de l'endemà al de la data de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

6.- Valor estimat del contracte.-

L'art. 101 de la Llei 9/2017 estableix el següent:

"Amb caràcter general previstos en esta Llei, el valor estimat dels contractes serà determinat com seguix:

a) En el cas dels contractes d'obres, subministraments i servicis, l'òrgan de contractació prendrà l'import total, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, pagable segons les





Ajuntament de Benimodo

seues estimacions.”

VIST allò que es disposa en l'article 100 de la Llei 9/2017, que estableix el següent:

“ A l'efecte d'esta Llei, per pressupost base de licitació s'entendrà el límit màxim de gasto que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, excepte disposició en contra.

2. En el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació cuidaran que el pressupost base de licitació siga adequat als preus del mercat.

1.- Valor estimat del contracte actual serà:

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantitat de MIL SIS-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB DIHUIT CÈNTIMS D'EURO (1.646,18.- euros)

2.- Pressupost base de licitació:

El Pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de MIL NOU-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB HUITANTA-HUIT CÈNTIMS D'EURO (1.991,88.- euros), dels quals MIL SIS-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB DIHUIT CÈNTIMS D'EURO (1.646,18.- euros) es corresponen a la base imposable i TRES-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS D'EURO (345,70.- euros) es correspon amb l'IVA.

MOTIVACIÓ: per al càlcul del pressupost de licitació es pren com a referència els percentatges arrellegats en la INSTRUCCIÓ TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTES D'OBRES A INCLOURE EN ELS PLANS PROVINCIALS DE LA DIPUTACIÓ DE VALÈNCIA, aprovada pel Ple de la Diputació Provincial de València, en data 19 de novembre de 2008.

Els percentatges aplicables sobre pressupost d'execució material de l'obra són els següent:

1.95%: direcció obra

0,585%: Coordinació de seguretat i salut.

7.- Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera.-

Vista la incidència de qualsevol mena de contractació sobre les despeses i ingressos de l'entitat, és essencial, en compliment dels disposat en l'article 4 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, la valoració de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'aquesta.

El principi de sostenibilitat financera, entés com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.





Ajuntament de Benimodo

Considerant l'exposat, l'adjudicació del contracte actual NO AFECTA al deute comercial, ja que es disposa de consignació pressupostària i tresoreria per al compliment del període mitjà de pagament a proveïdors, i de la mateixa manera, no queda afectada la capacitat de finançament de l'entitat per a fer front als deutes contrets, a llarg termini.

8.- Anàlisi d'execució per lots.-

Vist el que disposa l'art 99 de la Llei 9/2017, que estableix el següent:

“Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permeten, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seues parts mitjançant la seua divisió en lots, podent-se reservar lots de conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional quarta.”

Per l'escassa quantia i la vinculació dels treballs a desenvolupar, es considera convenient que els treballs de direcció d'obra i coordinació Seguretat i salut es desenrotllen pel mateix tècnic, garantint així una major eficiència en el desenrotllament del contracte.

Benimodo, a la data de la signatura electrònica

L'ALCALDE
Francisco Teruel Machí

(Document signat electrònicament, com consta al marge)

