EXTRACTE SUBVENCIÓN REHABILITACIÓN EDIFICIOS DEL CASCO HISTÓRICO AFECTADOS POR LA DANA OCTUBRE DE 2024

Expediente	1619/2025

Primero.- Beneficiarios

Podrán ser beneficiarios de estas ayudas aquellas personas que reúnan los siguientes requisitos:

a. Tener nacionalidad española y los refugiados, asilados, apátridas, así como los extranjeros residentes o transeúntes en los términos previstos en el artículo 3 de la Ley 16/2019, de 2 de mayo, de Servicios Sociales.

b. Estar empadronados y residir de forma efectiva en el municipio o, en caso contrario, acreditar el compromiso de empadronarse para destinar la vivienda en su domicilio habitual y permanente o arrendarla a una persona tercera en régimen de arrendamiento en el plazo de dos meses contados a partir de la finalización de las obras.

c. Ser propietario, copropietario, usufructuario o heredero de la vivienda en el cual se realizarán las obras de rehabilitación.

d. Que la vivienda necesite la realización de alguna/s de las obras de rehabilitación en los términos contemplados en estas bases, y haber sido afectado por la DANA producida en octubre de 2024.

e. Que la vivienda y las obras de rehabilitación se ajustan al dispuesto en las normas urbanísticas que sean de aplicación.

4.2. No podrán obtener la condición de beneficiarios, los cuales estén incursos en algunas de las prohibiciones establecidas en apartado segundo del artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones.

EXTRACTE SUBVENCIÓ REHABILITACIÓ EDIFICS UBICATS EN CASC HISTÒRIC AFECTATS PER LA DANA OCTUBRE DE 2.024

Expedient	1619/2025

Primer.- Beneficiaris

Podran ser beneficiaris d' aquestes ajudes aquelles persones que reuneixin els següents requisits:

a. Tenir nacionalitat espanyola i els refugiats, asilats, apàtrides, així com els estrangers residents o transeünts en els termes previstos a l'article 3 de la Llei 16/2019, de 2 de maig, de Serveis Socials.

b. Estar empadronats i residir de forma efectiva al municipi o, en cas contrari, acreditar el compromís d' empadronar-se per destinar l'habitatge al seu domicili habitual i permanent o arrendar-la a una persona tercera en règim d' arrendament en el termini de dos mesos comptats a partir de la finalització de les obres.

c. Ser propietari, copropietari, usufructuari o hereu de l' habitatge en el qual es realitzaran les obres de rehabilitació.

d. Que l'habitatge necessite la realització d'alguna/s de les obres de rehabilitació en els termes contemplats en aquestes bases, i haver sigut afectat per la DANA produïda a l'octubre de 2024.

e. Que l' habitatge i les obres de rehabilitació s'ajusten al disposat en les normes urbanístiques que siguen d'aplicació.

4.2. No podran obtenir la condició de beneficiaris, els quals estiguen incursos en algunes de les prohibicions establertes en apartat segon de l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions

Segundo.- Objeto de las ayudas.-

Es objeto de las presentes bases regular el otorgamiento de ayudas dentro de la línea de actuación "Rehabilitación inmuebles Centro Histórico", con el fin de asegurar la rehabilitación o adecuación de viviendas de titularidad privada del entorno a las condiciones mínimas de habitabilidad, y que hayan resultado afectadas por la DANA, que se produjo en fecha octubre de 2024, lo cual permite fomentar la conservación de viviendas en centro histórico, sobre todo, aquellas que se han visto afectadas por un acontecimiento meteorológico extremo, que dificulta sus condiciones de rehabilitación.

Tercero: Convocatoria.-

La convocatoria de la concesión de estas ayudas donde se recogen requisitos, gastos subvencionables, cuantía de las ayudas, criterios para su determinación, régimen de compatibilidad y otras determinaciones aplicables, se aprobaron por acuerdo del Ayuntamiento Pleno, en sesión de fecha 6 de octubre de 2025.
Las Bases y convocatoria se encuentran publicadas en el Portal de Transparencia del Ayuntamiento de Benimodo (Sección subvenciones):
https://transparencia.benimodo.es/

Cuarto: Dotación Presupuestaria

La presente línea de subvención se encuentra consignada en la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio 2025: 1522/78000: 3000,00.-€

El importe de la subvención vendrá determinado por el número de solicitudes que concurran, distribuyéndose de manera proporcional entre estas, sin que en ningún caso puedan superar el importe consignado en el Presupuesto.

En todo caso, el solicitante tendrá que justificar la subvención concedida, pudiéndose reducir en caso de que el importe justificado sea inferior

Segon.- Objecte de les ajudes.-

És objecte de les presents bases regular l'atorgament d'ajudes dins de la línia d'actuació "Rehabilitació immobles Centre Històric", amb la finalitat d'assegurar la rehabilitació o adequació d'habitatges de titularitat privada de l'entorn a les condicions mínimes d' habitabilitat, i que hagen resultat afectades per la DANA, que es va produir en data octubre de 2024, la qual cosa permet fomentar la conservació de vivendes en centre històric, sobretot, aquelles que s'han vist afectades per un esdeveniment meteorològic extrem, la qual cosa dificulta les seues condicions de rehabilitació.

Tercer: Convocatòria.-

La convocatòria de les concessions d'estes ajudes on s'arrepleguen requisits, gastos subvencionables, quantia de les ajudes, criteris per a la seua determinació, règim de compatibilitat i altres determinacions aplicables, es van aprovar per acord de l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 d'octubre de 2025.
Les Bases i convocatòria es troben publicades en el Portal de Transparència de l'Ajuntament de Benimodo (Secció subvenciones):

https://transparencia.benimodo.es/

Quart: Dotació Pressupost

La present línia de subvenció es troba consignada en la partida pressupostària corresponent a l'exercici 2025: 1522/78000: 3000,00.-€

L'import de la subvenció vindrà determinat pel nombre de sol·licituds que concòrreguen, distribuint-se de manera proporcional entre estes, sense que en cap cas puguen superar l'import consignat en el Pressupost.

En tot cas, el sol·licitant haurà de justificar la subvenció concedida, podent-se reduir en cas que l'import justificat siga inferior a l'import

al importe concedido.	concedit.
Quinto: Plazo de presentación de solicitudes.-	**Cinqué: Termini de presentació de sol·licituds.-**
Las instancias de solicitud, debidamente rellenadas, junto con la documentación requerida, se presentarán en el registro del Ayuntamiento de Benimodo, a través de cualquier de los medios regulados en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de Procedimiento Administrativo Común de las AAPP.	Les instàncies de sol·licitud, degudament emplenades, juntament amb la documentació requerida, es presentaran en el registre de l'Ajuntament de Benimodo, a través de qualsevol dels mitjans regulats en l'article 16 de la Llei 39/2015, de Procediment Administratiu Comú de les AAPP.
8.2. El plazo para presentación de solicitudes de participación será de 10 días hábiles, a contar desde el día siguiente a la publicación del extracto de la convocatoria en el BOP de València.	8.2. El termini per a presentació de sol·licituds de participació serà de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria en el BOP de València.

Benimodo, data de signatura electrónica / Benimodo, fecha de firma electrónica

L'Alcalde-President