



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **943/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-07-2025 a las 15:33 horas.



## Execució de l'obra "Enderroc vivenda unifamiliar situada al carrer Bertí, 14"

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 50.071,65 EUR.

→ Importe 60.586,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 50.071,65 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Observaciones: SEGONS PROJECTE I PCAP

→ Clasificación CPV

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES523 Valencia/València IMMOBLE  
SITUAT AL CR BERTÍ 14 DE BENIMODO BENIMODO

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat sumari (art 159.6 de la Llei 9/2017) en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=4cNNWGYfa6iOUI78BmzhOQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4cNNWGYfa6iOUI78BmzhOQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Benimodo**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=39EwHGV21HcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (46291) Benimodo España

→ ES523

#### Contacto

→ Teléfono +34 961818800

→ Fax +34 962993496

→ Correo Electrónico [ajuntament@benimodo.es](mailto:ajuntament@benimodo.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Benimodo

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/07/2025 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (46291) Benimodo España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Benimodo

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (46291) Benimodo España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/07/2025 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### OBERTURA SOBRE ÚNIC

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 25/07/2025 a las 13:00 horas  
→ OBERTURA SOBRE ÚNIC DENOMINAT  
"DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I  
DOCUMENTACIÓ RELATIVA A L'OFERTA  
QUANTIFICABLE DE MANERA AUTOMÀTICA"

## Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Benimodo

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (46291) Benimodo España

## Objeto del Contrato: Execució de l'obra "Enderroc vivenda unifamiliar situada al carrer Bertí, 14"

### → Descripción del procedimiento

Enderroc de vivenda unifamiliar situada al carrer Bertí, 14 de Benimodo, conservant la façana

→ Valor estimado del contrato 50.071,65 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 60.586,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 50.071,65 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Observaciones: SEGONS PROJECTE I PCAP

### → Lugar de ejecución

→ IMMOBLE SITUAT AL CR BERTÍ 14 DE BENIMODO

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

### Dirección Postal

→ BERTI 14

→ (46291) BENIMODO España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Condicions amb relació amb les condicions laborals mínimes (Clàusula 17.3 PCAP)

→ Combatir el paro - Condicions relatives a reducció atur (Clàusula 17.3 PCAP)

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Condicions per a la igualtat de la dona i l'home (Clàusula 17.3 PCAP)

→ Consideraciones de tipo social - Obligació de redacció Pla Igualtat (Clàusula 17.3 PCAP)

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE ÚNIC: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA i DOCUMENTACIÓ RELATIVA A L'OFERTA QUANTIFICABLE DE MANERA AUTOMÀTICA

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Evento de Apertura OBERTURA SOBRE ÚNIC

→ Descripción SOBRE UNIC: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA i DOCUMENTACIÓ RELATIVA A L'OFERTA

QUANTIFICABLE DE MANERA AUTOMÀTICA

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CRITERI 1.- MILLORA EN PREU (màxim 90 punts)
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 90
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 90
- CRITERI 2.- CRITERI DE CARÀCTER SOCIAL: CONTRACTACIÓ PERSONAL ATURAT, ADSCRIT A EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: (màxim 5 punts)
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- CRITERI 3.- MILLORA TERMINI EXECUCIÓ D'OBRA (màxim 5 punts)
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Segons clàusula 19 del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No