AJUNTAMENT DE BENIMODO

PLAÇA MAJOR,1 46291 BENIMODO (VALENCIA) TEL. 961 81 88 00 | CIF: P-46-06300-D

LICENCIA URBANÍSTICA / *LLICÈNCIA URBANÍSTICA*

1 DATOS SOLICITANTE / *DADES SOL·LICITANT*

Nombre y apellidos o razón social / *Nom i cognoms o raó social*	
DNI, NIF, NIE, CIF	

2 DATOS REPRESENTANTE / *DADES REPRESENTANT*

Nombre y apellidos o razón social / *Nom i cognoms o raó social*	
DNI, NIF, NIE, CIF	

3 DATOS DE CONTACTO Y NOTIFICACIÓN / *DADES DE CONTACTE I NOTIFICACIÓ*

Domicilio a efectos de notificaciones / *Domicili a l'efecte de notificacions*	
Población y código postal / *Població i codi postal*	
Teléfono de contacto / *Telèfon de contacte*	
Dirección correo (a efectos de notificaciones telemáticas) / *Adreça correu (a l'efecte de notificacions telemàtiques)*	

4 DATOS DE LA OBRA / *DADES DE L'OBRA*

Descripción de la obra / *Descripció de l'obra*	
Dirección / *Direcció*	
Referencia catastral / *Referència cadastral*	
Constructor – NIF / *Constructor – NIF*	
Dirección Facultativa – NIF / *Direcció facultativa*	
Presupuesto de obra (PEM) / *Pressupost d'obra (PEM)*	
Zona Urbanística / *Zona urbanística*	
¿Se trata de un edificio catalogado o en trámite? / *Es tracta d'un edifici catalogat o en tràmit?*	

¿Está incluido en el ámbito de vigilancia arqueológica? / *Es troba inclós a l'àmbit de vigilància arqueològica?*	

5 OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA / *OCUPACIÓ DE VÍA PÚBLICA*

Objeto de la ocupación / *Objecte de l'ocupació* (carga de escombros, descarga de material, etc. / *càrrega d'enderrocs, descàrrega de material, etc.)*	
Número de días a ocupar / *Nombre de dies a ocupar*	
Fechas de inicio y fin de la ocupación / *Dates d'inici i fi de l'ocupació*	
Metros cuadrados a ocupar / *Metres quadrats a ocupar*	
La ocupación se efectuará mediante / *L'ocupació s'efectuarà mitjançant*	□ Plataforma / Plataforma (8m2) □ Contenedor / Contenidor (8m2) □ Andamio / Bastida (1 x ml façana) □ Otros (indicar descripción) / Altres (indicar descripción)
Descripción "otros" (en su caso) / *Descripció "altres" (en el seu cas)*	

Benimodo, a

LA PERSONA INTERESADA / *LA PERSONA INTERESSADA*

Protección de datos: Los datos facilitados por Ud. en este formulario serán tratados por el Ayuntamiento de Benimodo, en calidad de responsable, para la finalidad indicada en esta documentación y, sobre la base de lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos (UE) 2016/679, Ud. podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión y otros contemplados en el citado reglamento.

DOCUMENTACIÓN A ADJUNTAR A LA LICENCIA URBANÍSTICA / *DOCUMENTACIÓ A ADJUNTAR A LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA*

- **Autoliquidación** para el pago del ICIO, la TASA y la ocupación de via pública / ***Autoliquidació*** *per al pagament de l'ICIO, la TAXA i l'ocupació de via pública.*
- **Justificante** de haber realizado el **pago** / ***Justificant*** *d'haver realitzat el* ***pagament****.*
- **Autorización de representación** en caso que la persona presentante sea distinta de la persona solicitante **/** ***Autorització de representació*** *en cas que la persona presentant siga diferent de la persona sol·licitant.*
- En caso de sustitución de puertas y/o ventanas exteriores, aportar **ficha técnica de las características de las nuevas carpinterías** a colocar y fotografia de la fachada indicando las carpinterías a sustituir */ En cas de substitució de portes i/o finestres exteriors, aportar* ***fitxa tècnica de les característiques de les fusteries*** *finestres a col·locar i fotografia de la façana indicant les fusteries a substituir.*
- En su caso, **proyecto básico** (visado o con declaración responsable de técnico competente) suscrito por persona facultativa competente / *En el seu cas,* ***projecte bàsic*** *(visat o amb declaració responsable de tècnic competent) subscrit per persona facultativa competent.*
- En su caso, **Cuestionario estadístico** del Ministerio de Fomento (Orden de 29-5-89) sobre estadísticas de edificación y vivienda (BOE n.º 129 del 31-5-89) / *En el seu cas,* ***Qüestionari estadístic*** *del Ministeri de Foment (Orde de 29-5-89) sobre estadístiques d'edificació i vivenda (BOE núm. 129 del 31-5-89).*
- Estudio **o estudio** básico de **seguridad y salud**, según proceda / *Estudi o estudi bàsic de* ***seguretat i salut****, segons siga procedent.*
- Estudio de gestión de residuos, según proceda */ Estudi de gestió de residus, segons siga procedent.*
- En caso que se aborde la reforma o rehabilitación de un immueble con **catalogación individual**, se deberá aportar informe favorable por parte de la Conselleria en materia de cultura / *En cas que s'aborde la reforma o rehabilitació d'un immoble amb* ***catalogació individual****, s'haurà d'aportar informe favorable per part de la Conselleria en matèria de cultura.*
- En caso que se acometa movimiento de tierras en zona de **vigilancia arqueológica**, se deberá aportar autorización por parte de Conselleria de en materia arqueológica / *En cas que s'escometa moviment de terres en zona de* ***vigilància arqueològica****, s'haurà d'aportar autorització per part de Conselleria d'en matèria arqueològica.*
- En caso de **ocupación de vía pública**, aportar plano o croquis y foto de la zona a ocupar. / *En cas d'ocupació de via pública, aportar pla o croquis i foto de la zona a ocupar.*

OBSERVACIONES / *OBSERVACIONS*

Se tramitarán por Licencia Urbanística aquellas actuaciones establecidas en el artículo 232 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, con las siguientes particularidades:

- Todas las actuaciones en Núcleo Histórico Tradicional que afecten a la envolvente (fachadas y cubiertas) se tramitarán por LICENCIA URBANÍSTICA, incluso instalación de placas solares.

Es tramitaran per Llicència Urbanística aquelles actuacions establides en l'article 232 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, amb les següents particularitats:

- *Totes les actuacions en Nucli Històric Tradicional que afecten l'envolupant (façanes i cobertes) es tramitaran per LLICÈNCIA URBANÍSTICA, fins i tot la instal·lació de plaques solars.*